

COMUNICAZIONE DI VENDITA DELL'IMMOBILE

(uso diverso da abitazione)

_____, li _____

Al Sig.

Ai sensi ed agli effetti dell'art. 38 della Legge 27 luglio 1978 n. 392, comunico di avere posto in vendita l'immobile sito in _____ ed al quale afferisce il contratto di locazione con Lei stipulato.

L'immobile è in vendita al prezzo di Euro _____
alle seguenti condizioni _____

Ove Lei sia interessato all'acquisto, La invito ad esercitare il diritto di prelazione, alle condizioni predette, nei termini e modi di legge.

L'avverto che in questo caso la stipulazione del contratto di compravendita o del contratto preliminare deve essere effettuato entro 90 giorni dalla notifica della presente comunicazione, con contestuale versamento della somma prevista nella misura di cui sopra - all'atto dei predetti contratti.

Distinti saluti.

ATTO DI NOTIFICA

L'anno 20____ il mese _____ il giorno _____ io Ufficiale Giudiziario addetto a _____ richiesto dal Sig. _____

NOTIFICO

copia conforme della suesposta comunicazione di vendita di immobile a _____
residente a _____ ed ivi mediante consegna a mani di _____

L'Ufficiale Giudiziario