

## **Atto di disdetta di contratto di locazione di immobile adibito ad abitazione**

Egr. Sig.

Via , n.

Cap. , città

### **RACCOMANDATA A.R.**

OGGETTO: Diniego di rinnovo del contratto di locazione dell'immobile sito in , Via , n. , stipulato in data e registrato all'Ufficio del Registro in data , al n.

Conformemente a quanto stabilito dall'art. 3 Legge 9 dicembre 1998, n.431, Vi comunico che non intendo ulteriormente rinnovare, alla prossima scadenza, il contratto di locazione dell'immobile in oggetto indicato intercorrente tra noi in quanto (**specificare uno dei motivi elencati all'art. 3, Legge 9 dicembre 1998, n. 431**).

Vi invito pertanto a rilasciare libero da persone e cose l'immobile sopra indicato per il giorno XX alle ore XX con l'avvertimento che in mancanza si procederà nella forma e nei modi stabiliti dalla legge con aggravio di spese a Vostro carico.

Nel predetto giorno provvederò a verificare lo stato dei locali e a ritirare le chiavi dell'appartamento.

In attesa di un cenno di conferma invio distinti saluti.

\_\_\_\_\_, li \_\_\_\_\_

In fede

\_\_\_\_\_